



SKIVEKOMMUNE

~~SKIVE KOMMUNE~~  
 Teknik, Miljø & Udvikling  
 Ejendomsskattekontoret  
 Rådhuspladsen 2  
 7800 Skive

Ekspedition: Mandag-onsdag 10-15  
 Torsdag 10-17  
 Fredag 10-12  
 IBAN nr. : DK6230000012504403  
 Swift kode : DABADKKK  
 Telefon : 99 15 55 00  
 Direkte : Se bilag/bagsiden  
 E-mail.....: tek@skivekommune.dk  
 Internet....: www.skive.dk

Modtager

Skive kommune

Torvegade 10

7800 Skive

Udskrevet den: 04/08-2021  
 Moms-nr.: 29189579

Debitnummer:	Kommunenr.:	Ejendomsnr.:
056 21 138778 07 07	779	138778

Ejendommens beliggenhed:  
 Ginnerupvej 15

Vurderet areal: 1300  
 Vurderingsår: 2019 (02/10-2019)

Matrikelbetegnelse:

KREJBJERG BY, KREJBJERG 42i

Ejendomsværdi	Grundværdi	Stuehusgrundværdi	Grundskatteloftværdi
580.000	106.500		
Fradrag i grundværdi for forbedringer		Fritagelse for grundskyld til kommunen	
		106.500	
Del af grundværdi der beskattes i anden kommune		Dækningsafgiftspligtig forskelsværdi	
		Fritaget dækningsafgiftspligtig forskelsværdi	

## Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2021

Side 01 af 01

Specifikation	Beløb	Heraf moms
<p>Fremsendes på grund af ejerskifte. OBS. Sidste rettidige på 2. rate 2021 er ændret til 19.08.2021.</p>		
<b>KOMMUNE</b>	<b>promille af grundlag</b>	
Grundskyld	20,680 : 106500 01/01-30/06	1101,21
Rottebekæmpelse		68,21
Skorstensfejning		776,38
RENOVATION:		
Administrationsgebyr privat		65,00
Genbrugsgebyr Enfamiliehus		1335,00
190 l beh. rest/madaffald 14-dags tømning		990,00

Billetten er sendt elektronisk til EAN nr: 5798004093054

### MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først medregnes som indgående afgift på faktureringsdato.

*I ALT* 4335,80 633,28

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/01-2021	20/01-2021	2752,61	01/01-2021	316,64
02	01/07-2021	20/07-2021	1583,19	01/07-2021	316,64

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og restgæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

## Vurdering

Har du spørgsmål til fastsættelse af ejendoms- og grundværdi, skal du kontakte **SKATs ejendomsvurdering på tlf. 7222 2826** eller se mere på [www.skat.dk](http://www.skat.dk).

## Grundskyld

Beregningsgrundlaget er den laveste værdi af enten grundværdien eller grundskatteloftsværdien pr. 1/10 2019 (denne fremgår af ejendoms-skattebilletten).

Vær opmærksom på, at ved delvis køb/salg af jord vil grundskylden først være korrekt 2 år efter endelig vurdering. Parterne skal selv lave refusion.

## Rottebekæmpelse

Rottebekæmpelse opkræves til dækning af omkostninger ved den kommunale rottebekæmpelse. Gebyret pålægges samtlige ejendomme i Kommunen og opkræves som en andel af ejendomsværdien. Opkrævningen sker på 1. rate.

Tegn på rotter **skal** anmeldes til Skive Kommune enten online på: [www.skive.dk/rotter](http://www.skive.dk/rotter) eller telefonisk via den digitale hotline på 7020 0000.

Øvrige spørgsmål til rottebekæmpelse skal rettes til 9915 6834.

## Skorstensfejning

Skive Kommune opkræver gebyr for skorstensfejning på vegne af skorstensfejeren.

Har du spørgsmål eller ændringer til din skorstensfejning/skorstensfejerbidrag, skal du kontakte skorstensfejeren. Det er skorstensfejeren, der tilbagebetaler evt. for meget betalt skorstensfejerbidrag.

### Spørgsmål skal rettes til:

Skorstensfejerdistrikt  
SYD - Palle Würtz tlf. 2023 8853  
NORD - Torben Johansen tlf. 2449 8458

Find dit distrikt på [www.skive.dk/skorstensfejning](http://www.skive.dk/skorstensfejning)

## Renovation

### Gebyrforklaring vedrørende renovation:

**Forbrugsgebyr:** Dækker udgifter til drift af dagrenovationsordningen.

**Genbrugsgebyr:** Dækker udgifter til drift af genbrugspladserne, miljøkassen, farligt affald, storskraldsindsamling m.m.

**Administrationsgebyr:** Dækker udgifter til affaldsplanlægning, administration m.m.

### Spørgsmål vedr. renovation:

Har du spørgsmål vedr. renovation/andre affaldsordninger, skal du ringe til Nomi4s Borger-service på tlf. 9610 6240 eller kontakte Nomi4s på mail [borgerservice@nomi4s.dk](mailto:borgerservice@nomi4s.dk).

Priser samt øvrig information om affald kan du finde på [www.nomi4s.dk](http://www.nomi4s.dk).

### Ændring af tømningsordning:

Såfremt du får en større eller mindre beholder til dagrenovation, vil merbetaling eller tilbagebetaling ske via ejendomsskattebilletten til næste år.

## Betaling

Hvis ejendommen ikke er tilmeldt Betalings-service, har vi vedlagt indbetalingskort til betaling af 1. og 2. rate. Ved flere ejere af en ejendom, modtager kun én af ejerne indbetalingskort.

Ved betaling efter sidste rettidig indbetalingsdag beregnes der morarenter pr. påbegyndt måned - regnet fra forfaldsdagen - samt gebyr på 250 kr. for hver rykker.

Skyldig rente/gebyr kan blive opkrævet på næste års skattebillet.

### Betaling fra udlandet: IBAN nr.:

DK6230000012504403 - Swift kode: DABADKKK

### Spørgsmål vedr. betaling/rente/gebyrer skal rettes til:

Opkrævningskontoret  
Mail: [borgerservice@skivekommune.dk](mailto:borgerservice@skivekommune.dk)  
Tlf. nr. 9915 5575 / 9915 5558

### Øvrige spørgsmål skal rettes til:

Ejendomsskattekontoret  
Mail: [tek@skivekommune.dk](mailto:tek@skivekommune.dk)  
Tlf. nr. 9915 5566 / 9915 6177

## Ejerskifte

Ved ejerskifte er det ejeren på forfaldsdatoen, der skal betale ejendomsskattebilletten. Ratebeløbet skal betales rettidigt - også selvom der ikke er modtaget indbetalingskort.

Ejerskifte registreres, når det er tinglyst og har virkning fra overtagelsesdatoen.

Er ratebeløbet hidtil blevet betalt via Betalings-service, skal der foretages afmelding i eget pengeinstitut.

### Yderligere oplysninger se hjemmesiden:

[www.skive.dk/ejendomsskat](http://www.skive.dk/ejendomsskat)