



Forvaltningen for Teknik, Miljø & Udvikling  
Drift & Anlæg  
Att. Jesper Flensborg  
Rådhuspladsen 2  
7800 Skive

2. november 2021

## Havnevej - § 19 tilladelse til midlertidigt oplag af jord

Skive Kommune har den 1. september 2021 modtaget en ansøgning om tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens<sup>1</sup> § 19 til mellemdeponering af ren jord, lettere forurenede jord og jernbanesveller i forbindelse med etablering af ny etape af Big Blue banesti projektet. Mellemdetotet ønskes placeret på en tidligere vejstrækning på matr.nr. 1ve, Skive Markjorder. Matriklen grænser op til den sydlige del af projektområdet, hvorfor placeringen af depotet vil minimere transport af jord.

### Afgørelse

Skive Kommune meddeler herved tilladelse til et midlertidigt oplag af ren og lettere forurenede jord, samt jernbanesveller på matr.nr. 1ve, Skive Markjorder i henhold til bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, LBK 1218 af 25/11/2019.

Tilladelsen gælder indtil 1. september 2022 og meddeles på nedenstående vilkår:

### Vilkår

1. Det midlertidige oplag af ren og lettere forurenede jord skal placeres inden for det areal, som er angivet som oplagsplads i bilaget til ansøgningen.
2. Ren jord og lettere forurenede jord skal holdes adskilt. Det midlertidige oplag må kun tilføres jord fra Big Blue banesti projektet.
3. Området med det midlertidige depot skal afspærres, så uvedkommende ikke har adgang til arealet. Der skal sikres mod ukontrolleret til- og frakørsel af jord.
4. Der skal foretages overdækning af oplaget af lettere forurenede jord og jernbanesveller, således at der ikke kan ske udsivning af forurening fra dette.
5. Jord med synlige forureningstegn som f.eks. misfarve, lugt, affald eller lignede må ikke tilføres det midlertidige oplag men skal bortskaffes med det samme. Skive Kommune skal kontaktes og gravearbejdet standses hvis der under gravearbejdet stødes på kraftig forurenede jord.
6. Oplag af jernbanesveller skal ske på befæstet areal med kontrolleret afledning af nedbør, indtil jernbanesvellerne kan bortskaffes som farligt affald til godkendt modtager.
7. Det midlertidige oplag af jord og jernbanesveller skal være fjernet senest den 1. september 2022.

---

<sup>1</sup> LBK nr. 1218 af 25/11/2019 miljøbeskyttelsesloven

8. Der skal føres journal over jorden. Journalen skal indeholde oplysninger om dato og mængde af tilkørt jord, samt dato, mængde og slut-anvendelse af frakørt jord. Journalen skal sendes til Skive Kommune når oplaget er fjernet.
9. Ved bortskaffelse af lettere forurenede jord fra depotet, skal der udtages prøver for hver 120 tons. Der skal analyseres for total kulbrinter, PAH-forbindelser og tungmetaller.
10. Bortskaffelsen af jorden fra det midlertidige depot skal anmeldes til Skive Kommune via [www.jordweb.dk](http://www.jordweb.dk).
11. Ved ophør af det midlertidige mellemdepot skal al tilkørt jord og jernbanesveller fjernes.

Væsentlige støv- og støjgener fra det midlertidige oplag kan blive reguleret efter § 42 i miljøbeskyttelsesloven. Skive Kommune er tilsynsmyndighed med oplaget generelt og fører tilsyn med at vilkårene i denne tilladelse overholdes.

### Redegørelse for sagen

Drift & Anlæg, Skive Kommune, har ansøgt om tilladelse til midlertidigt oplag af ren jord, lettere forurenede jord og jernbanesveller. I forbindelse med etablering af ny etape af Big Blue banesti projektet, ønskes en oplagsplads nær projektet, hvor jorden kan udlægges i miler til udtagning af jordanalyser inden bortskaffelse.

Det forventes at der skal mellemdponeres omkring 1.000 m<sup>3</sup> ren/lettere forurenede jord, svarende til ca. 1.800 ton, samt jernbanesveller fra strækningen af projektområdet.

Areal som ønskes anvendt til mellemdponering af jord og jernbanesveller:



Kort fra ansøgningsmaterialet. Placering af mellemdepot er markeret med rød firkant.

### **Jordens forureningsgrad**

Jorden kommer delvist fra et områdeklassificeret område og tidligere banelegeme og er som udgangspunkt klassificeret som lettere forurennet.

### **Jordhåndtering**

Den opgravede jord lægges i miler til prøvetagning. Jorden analyseres med en prøve pr. 120 tons jord for total kulbrinter, PAH-forbindelser og tungmetaller.

Hvis der under gravearbejdet konstateres jord, som er tydeligt forurennet med for eksempel olie, skal Skive Kommune straks kontaktes. Forurennet jord skal bortskaffes direkte fra opgravningen til godkendt jordmodtager.

### **Begrundelse for afgørelsen**

Efter miljøbeskyttelseslovens § 19 må stoffer, produkter og materialer, der kan forurene grundvand, jord eller undergrund ikke uden tilladelse udledes eller oplægges på jorden.

Skive Kommune har foretaget en risikovurdering i forhold til grundvand, jord og undergrund baseret på jordens forureningsindhold som værende lettere forurennet.

Skive Kommune vurderer, at der kan meddeles tilladelse til det midlertidige oplag for ren og lettere forurennet jord, samt jernbanesveller på de angivne vilkår, da det vurderes, at projektet ikke vil medføre en risiko i forhold til jord og grundvand, når de stillede vilkår overholdes.

Begrundelse for Skive Kommunes vurdering er:

- Jorden der mellemdeponeres er enten ren eller lettere forurennet.
- Tilladelsens vilkår sikre, at kraftigt forurennet jord ikke tilføres oplagspladsen.
- Der foretages en overdækning af lettere forurennet jord og jernbanesveller, således at der ikke er risiko for udsivning.
- Oplag af jernbanesveller skal ske på fast belægning med kontrolleret afledning af nedbør indtil de bortskaffes til godkendt modtager som farligt affald.
- Depotet ligger inde i byen, hvor der ingen indvinding- og drikkevandsinteresser er.
- Nærmeste recipient er Skive Å, beliggende 235 meter sydt for oplagspladsen.
- Felding Bæk er beliggende ca. 45 meter nord fra projektområdet.

### **Øvrige bemærkninger**

Denne tilladelse omhandler kun forhold omkring de midlertidige oplag af ren/lettere forurennet jord, samt jernbanesveller på de markerede arealer. Der tages forbehold for, at der kan kræves andre tilladelser.

### **Partshøring**

Ansøgningen har været i høring hos ansøger.

### **Offentliggørelse**

Tilladelsen vil blive offentliggjort dags dato på Skive Kommunes hjemmeside [www.skive.dk](http://www.skive.dk)

### **Klagevejledning**

Skive Kommunes afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. En klage indsendes via Klageportalen, som findes på Miljø- og Fødevareklagenævnet hjemmeside [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk).

Klagefristen er 4 uger fra meddelelse af afgørelsen. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog fra tidspunktet for bekendtgørelsen. Der opkræves et gebyr for at klage. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis klagen bliver afvist fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klageberettiget eller Miljø- og Fødevarerklagenævnet ikke har kompetence til at behandle klagen.

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen dog altid fra tidspunktet for bekendtgørelsen.

### **Udnyttelse af tilladelsen**

Hvis tilladelsen udnyttes inden klagefristens udløb, sker det på eget ansvar og medfører ikke indskrænkning i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve afgørelsen.

Bilag: Ansøgning om midlertidigt oplag.

Med venlig hilsen

Merete Møller  
Miljømedarbejder



28. juli 2021

## Jordhånderingsplan og Ansøgning om §19 tilladelse

### 1. Indledning.

I foråret 2019 købte Skive Kommune banesporene, der tidligere er brugt som en havnebane fra den østlige del af Skive, gennem midtbyen og ned til havnen, af Banedanmark. Ved købet af sporene opstod muligheden for at etablere et af de konkrete anlægsprojekter i BigBlue Skive, hvor det gamle banespor fremtidig kan blive en rekreativ oplevelsesrute. Projektet opdelt i fire hovedprojekter.

- 1) Idræts- og kulturparken.
  - a) Å-Rummet.
  - b) Museumsparken.
  - c) Amfi-trappen.
  - d) Nyt aktivitetsområde og parkering.
  - e) Nyt område til tennisklubben.
  - f) Å-stien
- 2) Banestien.
  - a) Østerbro – Gl. jernbanebro.
  - b) Gl. jernbanebro.
  - c) Gl. jernbanebro – Stadion.
  - d) Banestien igennem museumsparken.
  - e) Kunst, Trappe & Banesti.
- 3) Sti og ophold ved Gl. skivehus.
  - a) Sti og ophold.
  - b) Haveanlægget.
- 4) Ophold og sti bag Søndercenteret.

Som nævnt opdeles projektet i flere stræk, nu er vi kommet til ” *Kunst, Trappe & Banesti*” hvor vi skal anlægge den sidste stykke af banestien. Som gør at vi kommer i kontrakt med jorden som er klassificeret som lettere forurenet på noget af stien. Men vi skal også anlægge stien hvor der ikke er klassificeret, men som vi selv antaget som lettere forurenet da vi skal anlægge oven på et gamle banespor, hvor vi tidligere kan erfare at der ligger lettere forurenet jord under banesporet.

**TEKNIK, MILJØ & UDVIKLING**  
Drift & Anlæg

Postboks 509  
Rådhuspladsen 2  
7800 Skive  
Tlf.: 9915 5500  
Fax:  
CVR-nr.: 29189579

[www.skive.dk](http://www.skive.dk)

Reference: 779-2020-67130

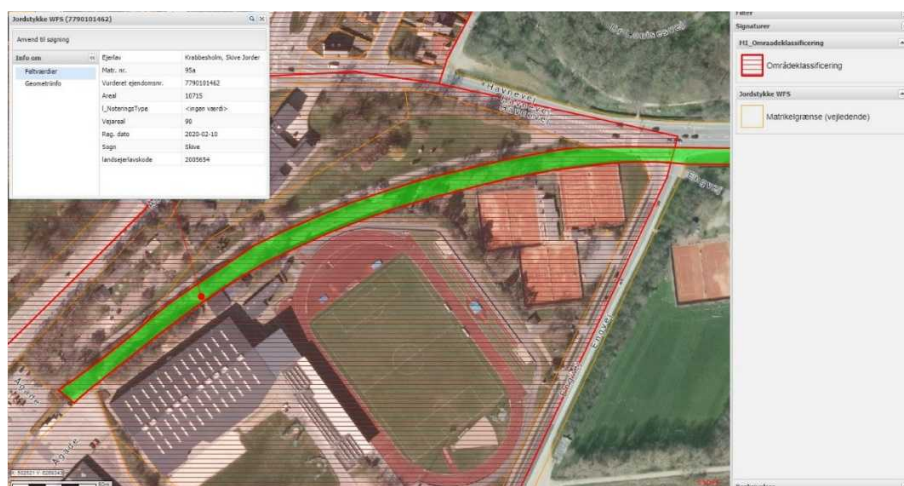
Henvendelse til:  
Jesper Flensborg  
Direkte tlf.: 9915 6884  
[jped@skivekommune.dk](mailto:jped@skivekommune.dk)

## 2. Baggrund.

Nedenfor er nogle stamdata for projektområdet opgivet.

Adresse/projektområde	
BigBlue projektområde	Matr.nr. 95a, Krabbesholm, Skive Jorder Matr.nr. 2ah, Krabbesholm, Skive Jorder
Jordforurening	Noget af Matriklen er områdeklassificeret som letter forurenede jord.
Antal kortlagte ejendommen der støder op til	13 (mart.nr. 1d, mart.nr. 1bq, Mart.nr. 1ve, Mart.nr. 7000b, Mart.nr. 1na, Mart.nr. 1vf, Mart.nr. 7000as, Mart.nr. 1cf, Mart.nr. 1aa, Mart.nr. 1em, Mart.nr. 1ab, Mart.nr. 1bi, Mart.nr. 1bl Krabbesholm, Skive Jorder.
Særlig drikkevandsinteresse (OSD)	Nej
Indvindingsopland	Nej
Boringsnær beskyttelsesområde (BNBO)	Nej
Anmeldepligt ved jordflytning	Ja
Miljømyndighed	Skive Kommune

Som det fremgår af ovenstående, er området for BigBlue i henhold til Jordforureningslovens §50a områdeklassificeret<sup>1</sup>, hvilket betyder at jorden i udgangspunktet betragtes som letter forurenede. Områdeklassificeringen fremgår af nedenstående figur 1.



Figur 1- Områdeklassificeringen.

Det planlagte projekt for BigBlue fremgår som nævnt af bilag 1. Stien bliver ca. 800 m langt og 2,5 m bred. I forbindelse med realisering af projektet skal der håndteres noget overskudsjord. Nærværende notat omhandler plan for jordhåndteringen samt ansøgning om tilladelse til at etablere et mellemdepot til midlertidigt oplag af den områdeklassificerede jord, efter Miljøbeskyttelseslovens §19<sup>2</sup>.

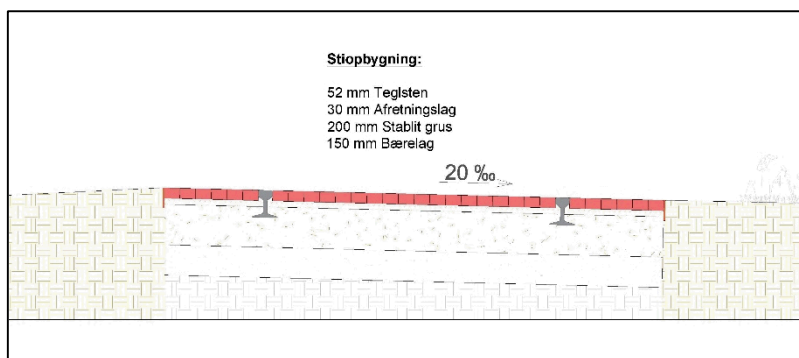
<sup>1</sup> LBK.nr. 282 Bekendtgørelse af lov om forurenede jord.

<sup>2</sup> LBK.nr. 681. Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse.



### 3. Jordhåndtering.

På noget af strækningen af matr.nr. Matr.nr. 95a & 2ah, Krabbesholm, Skive Jorder, skal den øverste græs og muldjord rømmes af. Herudover vil de eksisterende svelle og jorden imellem disse også blive fjernet. Af nedenstående figur 2 fremgår en opbygningsplan for denne del af strækningen. Strækningen er ca. 800 m lang. En samlet plan for opbygningen fremgår af bilag 2.



Bilag 2 – Opbygningsplan.

På strækningen forventes der at skulle afgraves ca. 50 cm, hvilket giver en forventet mængde overskudsjord på 1000 m<sup>3</sup>.

Efter afrømning af græs, muld og sveller vil stien blive etableret med teglklinter. Den fremtidige belægningsplan for stien, på matr.nr. Matr.nr. 95a & 2ah, Krabbesholm, Skive Jorder fremgår af bilag 1.

På baggrund af ovenstående vurderes der overslagsmæssigt at blive genereret ca. 1000 m<sup>3</sup> overskudsjord fra projektet.

Idet jordlagene som beskrevet ovenfor er relativt tynde og det dermed kan være svært at udtage repræsentative jordprøver af overskudsjorden, vil jorden blive gravet op og lagt i mellemdepot på matr.nr. 1ve Skive Markjorder. Matr.nr. 1ve er en matrikel som Skive Kommune ejer. Matriklen grænser op til den sydlige del af projektområdet, hvorfor transportafstanden vil være meget lille. Placeringen af matr.nr. 1ve i forhold til projektområdet fremgår af figur 2.



Figur 2 – Mellemdpot §19.

Skulle der under gravearbejdet vise sig at større eller mindre områder af det kommende stiprojekt, visuelt fremstå kraftig forurenede, vil alt arbejde blive stoppet og projektleder Jesper Flensborg fra Skive Kommune kontaktes. Det videre gravearbejde vil ikke blive genoptaget, før der ligger en strategi for jordhåndteringen som er godkendt af Skive Kommunes Miljø afdeling (Merete Møller).

Området for det ønskede mellemdepotet har været anvendt som en gamle vej men er i dag lukket. Vejen er etableret med asfaltbelægning, hvorfor risikoen for udvaskning af eventuelle forureningskomponenter vurderes at være meget lille. Ved etablering af mellemdepot på området, vil pladsen naturligvis blive spæret af således, at der ikke er adgang for offentligheden.

På mellemdepotet vil jorden blive lagt i jordbunker, der max er 2,5 m høje og 5 m brede. Fra jordbunkerne vil der blive udtaget jordprøver til kemisk analyse for indhold af kulbrinter, PAH'er, og tungmetaller. Idet jorden er områdeklassificeret og betragtes som let forurenede vil jordbunkerne, jf. BEK 1452<sup>3</sup>, blive prøvetaget med 1 prøve pr. 120 ton overskudsjord. Med en forventet mængde overskudsjord på 1000 m<sup>3</sup>, svarende til ca. 1800 ton betyder det, at jordbunkerne vil blive inddelt i 15-16 jordpartier. Fra hvert jordparti vil hver blive udtaget en blandeprøve af 5 nedstik. Jordprøverne vil blive udtaget med håndbor og indsamlet i jordglas og diffusionstætte rilsanposer. Grænsen mellem de enkelte jordpartier vil blive tydelig markeret med markeringspæle, således at jordpartierne ved uensartede resultater kan adskilles.

Alle analyser udføres akkrediteret af analyselaboratoriet Eurofins.

Skulle det vise sig, at der i nogle af jordpartierne påvises kraftig forurenede jord, vil prøvetagningsfrekvensen i det pågældende jordparti blive hævet til 1. prøve pr. 30 ton. Dette vil blive udført efter aftale med Skive Kommune.

Når resultaterne er jord analyserne foreligger vil resultaterne blive fremsendt til projektleder Jesper Flensborg, som en kvalitetssikring af arbejdet. Når jorden er bortskaffet, vil pladsen blive ryddet op og fejlet, således at den atter kan anvendes til parkeringsplads.

I forbindelse med anmeldelse af jordflytningen og valg af jordmodtager, gør Skive kommune opmærksom på at dette er et arbejde der ligger under entreprenørens ansvar.

Foruden mellemdeponering af overskudsjord ønskes en mindre del af mellemdepotet på matr.nr. 1ve anvendt til midlertidig oplagring af de gamle jernbanesveller. Bortskaffelse af jernbanesvellerne påhviler Skive kommune.

#### 4. §19 ansøgning.

På baggrund af ovenstående jordhåndteringsplan anmodes hermed, i henhold til Miljøbeskyttelseslovens §19, om tilladelse til at etablere et midlertidigt jorddepot til oplag af områdeklassificeret jord på matr.nr. 1ve Skive Markjorder. Jorddepotet vil som beskrevet ovenfor blive oprettet i forbindelse med afrømning af overjord fra BigBlue projektet.

#### 5. Tidsplan.

Projektet forventes at strække sig fra primo 2022 til medio 2022.

---

<sup>3</sup> BEK.nr. 1452. Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord.



## 6. Bilag.

1. Projektplan for BigBlue Banestien
2. Opbygningsplan for BigBlue

Med venlig hilsen

Jesper Flensborg  
Projektleder